



Inschrijfformulier bedrijfsruimte

* Voorletters en tussenvoegsels:	
* Voornaam:	
* Naam :	
Naam bedrijf :	
* Adres:	
* Postcode en plaats :	
* Telefoonnummer :	
Mobiel nummer :	
E-mail adres :	
* Geboortedatum :	
* Burgerlijke staat:	
* Geslacht:	

* verplicht in te vullen velden

Soort bedrijfsruimte waar u naar op zoek bent :

- Horeca
- Winkel
- Kantoor
- Opslag

Het gewenste aantal vierkante meters:

- 0 m² t/m 50 m²
- 51 m² t/m 100 m²
- 101 m² t/m 150 m²
- 151 m² t/m 200 m²
- 201 m² t/m 250 m²
- 251 m² of meer

De huurprijsklasse (exclusief BTW):

- tot € 500,- per maand
- € 501,- t/m € 1000 per maand
- € 1001,- per maand of hoger

U heeft een voorkeur voor wijk:

- Ridderkerk Centrum West
- Drievliet, Vlietplein
- Slikkerveer, Dillenburgplein
- Slikkerveer-Zuidoost
- Geen voorkeur

Wat voor bestemming wilt u aan de bedrijfsruimte geven?.....
.....
.....
.....

Beschikt u over een ondernemingsplan:

- Ja
- Nee

Bent u ingeschreven bij Kamer van Koophandel:

- Ja, onder nummer:
- Nee

Heeft u specifieke eisen voor de ruimte?.....
.....
.....
.....

Bijzonderheden:.....
.....
.....
.....

Graag een kopie van uw geldige identiteitsbewijs bijvoegen (paspoort, identiteitskaart of verblijfsdocument

In de **toelichting en voorwaarden** staan een aantal belangrijke punten die van toepassing zijn het huren van een bedrijfsruimte.

Datum:.....

Handtekening aanvrager

Toelichting en voorwaarden bij inschrijving bedrijfsruimte

Bankgarantie

U moet er rekening mee houden dat Woonvisie altijd een bankgarantie of een waarborgsom ter waarde van 3 maal de maandhuur vraagt.

Bestemmingswijziging

U bent altijd zelf verantwoordelijk voor de vereiste ontheffingen en/of gebruiksvergunningen die noodzakelijk zijn om uw beroep of bedrijf in het pand uit te oefenen. Wij adviseren u dan ook om u hierover tijdig te laten informeren door de gemeente.

Indeplaatsstelling

Wanneer een nieuwe huurder een huurovereenkomst van een commerciële ruimte wilt overnemen, dan moet er een indeplaatsstelling worden aangevraagd. Een indeplaatsstelling is alleen mogelijk als de bedrijfsvoering in de commerciële ruimte op de huidige wijze wordt voortgezet. Mocht de branche wijzigen, dan moet de huurovereenkomst worden opgezegd.

Een indeplaatsstelling moet schriftelijk worden aangevraagd. Een voorwaarde die wij stellen is dat er geen huurachterstand mag zijn of de huurachterstand wordt overgenomen door de nieuwe huurder.