



Plaatsen of verwijderen van een binnenwand

Wilt u uw woongenot vergroten door een muur te verwijderen? Verzeker u er dan van dat het gaat om een niet-dragende wand. Dragende binnenmuren mogen vanzelfsprekend niet verwijderd worden. Of wilt u juist extra ruimte creëren door een wand te plaatsen. Wij hebben voor deze klussen wat kwaliteitseisen en tips opgesteld. Welke dat zijn, leest u hier.

Bouwkundige en/of veiligheidstechnische aspecten

- Verander bij voorkeur niets aan het leidingwerk en de aansluitpunten van gas, water en elektra. Doet u dit wel, dan moet dit door een erkend installateur worden uitgevoerd en/of gekeurd. Voor wijzigingen aan gas- en elektrische installaties bent u verplicht een keuringsrapport te overleggen, waaruit blijkt dat de wijzigingen voldoen aan de gestelde NEN normen.
- Zorg ervoor dat wandcontactdozen, schakelaars, centraal- en lasdozen eenvoudig bereikbaar blijven.

Wand plaatsen

- Alleen scheidingswanden van lichte materialen zoals gipsplaat op regelwerk, metalstud, gips- of gasbetonblokken, zijn toegestaan.
- De wand mag geen dragende functie hebben.
- De wand moet bij voorkeur haaks op een andere muur aansluiten.
- De wand moet loodrecht staan en goed verankerd zijn aan vloer en plafond.
- Te plaatsen deurkozijnen verankert u goed aan de wand.
- Breng vloer- en/of plafondplinten aan.
- In natte ruimten moeten watervaste gipsplaten of blokken worden toegepast.
- De wand moet behangklaar worden opgeleverd.

Vaste kast verwijderen

- Het verwijderen van vaste kasten is toegestaan.
- Als door het verwijderen openingen ontstaan tussen verschillende vertrekken, moeten deze worden afgedicht. Eventueel deurkozijn geheel verwijderen, de opening dichtzetten met gipsplaat op regelwerk, metalstud of steenachtig materiaal, zoals kalkzandsteen of gipsblokken.
- Het nieuwe muurgedeelte stukadoort u aan beide zijden zo dat de wanden op het bestaande werk aansluiten en een geheel vlakke muur ontstaat.
- Het plafond repareert u zo dat dit een geheel vormt met het overige plafond. Gipsplaten die door het verwijderen van de kasten niet meer van voldoende lengte zijn, moeten geheel vervangen worden door nieuwe gipsplaten van voldoende lengte.
- Breng ontbrekende vloer- en plafondplinten aan.
- Het afkomende puin moet worden afgevoerd. Het mag niet in of om de woning worden opgeslagen.

In alle gevallen dient u de gebruiksaanwijzing van de te gebruiken materialen nauwgezet te volgen, met name het gebruik van voorstrijk middelen is hier aandachtspunt.